

Widerrufsbelehrung

Widerrufsrecht

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Mietvertrag zu widerrufen.

Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns

Name: mkc-Wohnungsbaugenossenschaft eG
Anschrift: Glockenberg 21, 96450 Coburg
E-Mail-Adresse: mkc-eg@t-online.de
Telefon: 0171 5666866

mittels einer eindeutigen Erklärung (z. B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigefügte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistung während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

Die obige Widerrufsbelehrung habe ich vollständig gelesen und zur Kenntnis genommen:

Ort, Datum

Unterschrift *aller* Mieter

Muster-Widerrufsformular

Wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, dann füllen Sie bitte dieses Formular aus und senden Sie es zurück. An

mkc-Wohnungsbaugenossenschaft eG
Glockenberg 21
96450 Coburg
E-Mail: mkc-eg@t-online.de
Telefon: 0171 5666866

Hiermit widerrufe(n) ich/wir¹ den von mir/uns² abgeschlossenen Mietvertrag vom

Datum³: _____

Name des/der Verbraucher(s)⁴: _____

Anschrift des/der Verbraucher(s)⁵: _____

Unterschrift des/der Verbraucher(s)⁶: _____

Datum⁷:

¹ Unzutreffendes streichen.

² Unzutreffendes streichen.

³ Datum des Mietvertrags-Abschlusses.

⁴ Unzutreffendes streichen.

⁵ Unzutreffendes streichen.

⁶ Unzutreffendes streichen.

⁷ Datum des Widerrufs.

Erlöschen des Widerrufsrechts

Das Widerrufsrecht erlischt bei einem Vertrag zur Erbringung von Dienstleistungen⁸, wenn der Unternehmer die Dienstleistung vollständig erbracht hat und mit der Ausführung der Dienstleistung erst begonnen hat, nachdem der Verbraucher dazu seine ausdrückliche Zustimmung gegeben hat und gleichzeitig seine Kenntnis davon bestätigt hat, dass er sein Widerrufsrecht bei vollständiger Vertragserfüllung durch den Unternehmer verliert.

Vor diesem Hintergrund erklärt der Mieter:

Ich verlange ausdrücklich, dass Sie vor Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der beauftragten Dienstleistungen⁹ beginnen (§ 357a Abs. 2 BGB).

Ja Nein (zutreffendes bitte ankreuzen)

Ich stimme ausdrücklich zu, dass Sie vor Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der beauftragten Dienstleistungen¹⁰ beginnen. Mir ist bekannt, dass ich bei vollständiger Vertragserfüllung durch Sie mein Widerrufsrecht verliere (§ 356 Abs. 4 BGB).

Ja Nein (zutreffendes bitte ankreuzen)

Ort, Datum

Unterschrift *aller* Mieter

⁸ Dienstleistungen = Vollzug des Mietvertrages.

⁹ Dienstleistungen = Vollzug des Mietvertrages.

¹⁰ Dienstleistungen = Vollzug des Mietvertrages.