

Selbstauskunft von Mietinteressenten bei mkc-eG

Der/die nachstehend näher bezeichneten Mietinteressent(en) erteilt(-en) dem/der

Wohnungsvermieter Wohnungseigentümer

Name, Anschrift

...mkc-Wohnungsbaugenossenschaft e.G.

...Glockenberg 21, 96450 Coburg,

Email: mkc-eg@web.de

folgende Selbstauskunft:

	Mietinteressent	Ehegatte bzw. Mitmieter
Name, Vorname
Geburtsdatum, Geburtsort
Anschrift (polizeilich gemeldeter Hauptwohnsitz) Telefon
bisheriger Vermieter (Anschrift)
Unter- oder Hauptmietverhältnis
Bankverbindung		
Arbeitgeber (Anschrift)
Tätigkeitsbeginn
Berufsbezeichnung
erlernter Beruf
	<input type="checkbox"/> selbständig als	<input type="checkbox"/> selbständig als

Gesamtnettoeinkommen	€ ... wöchentlich	€ ... wöchentlich
einschl. Kindergeld, Beihilfen,	€ ... monatlich	€ ... monatlich
Urlaubsgeld, Weihnachtsgeld	€ ... jährlich	€ ... jährlich
u.a.		

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner, ohne Vertragspartner zu werden:

Name	Vorname	Geburts- datum	Verwandschafts- grad	eigenes Einkommen
...
...
...

Sonstige Angaben zur Mietnutzung (z.B. Haustiere, die überwiegende Wohnraumnutzung nicht beeinträchtigende gewerbliche Tätigkeiten in Mieträumen, Spielen von Musikinstrumenten etc.):

...

...

Angaben zur Mietzahlung:

Bestanden in den letzten drei Jahren bzw. bestehen bei Ihnen und/oder dem/n als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(n) derzeit Mietrückstände?

ja nein

Falls ja, in welcher Höhe? ... €

Bestehen bei Ihnen und/oder dem/n als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(n) zzt. laufende, regelmäßige (Ab-)Zahlungsverpflichtungen?

ja nein

Falls ja, in welcher Höhe/für welchen Zeitraum? ... €

Lagen in den letzten drei Jahren oder liegen gegen Sie und/oder gegen den/die als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter aktuelle Pfändungen vor?

ja nein

Falls ja, in welcher Höhe? ... €

Haben Sie und/oder der/die als Vertragspartner vorgesehene(n) Mitmieter in den letzten drei Jahren die eidesstattliche Versicherung (früher: Offenbarungseid) abgegeben?

ja

nein

Ist über Ihr Vermögen oder das des / der vorgesehenen Mitmieter(s) das Insolvenzverfahren eröffnet oder dessen Eröffnung beantragt?

ja

nein

Führen Sie oder der/die vorgesehene(n) Mitmieter gegenwärtig ein außergerichtliches Schuldenbereinigungsverfahren zur Vorbereitung des gerichtlichen Verbraucherinsolvenzverfahrens durch?

ja

nein

Ist Ihr derzeitiges Mietverhältnis und/oder das des/der als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(s) vom Vermieter/von Ihnen und/oder von dem/n als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(n) gekündigt worden bzw. steht eine solche Kündigung bevor?

ja

nein

Falls ja, aus welchem Grund? ...

Läuft gegen Sie und/oder den/die als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter derzeit ein gerichtliches Räumungsverfahren?

ja

nein

Die Mietzahlung erfolgt

per Dauerauftrag

per Barzahlung

per Überweisung

per Scheckzahlung

Wie wird die vereinbarte Kautionserbracht?

Barzahlung

Bankbürgschaft

Sonstiges

Von dem/den Mietinteressenten zusätzlich gewünschte Sondervereinbarungen, die aber zu ihrer Wirksamkeit noch der ausdrücklichen Zustimmung der anderen Mietvertragspartei in dem noch abzuschließenden Mietvertrag bedürfen:

...

Der/die Mietinteressent(-en) versichert(-en) hiermit für sich und für den/die vorgesehenen Mitbenutzer ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben vollständig

sind und der Wahrheit entsprechen. Sämtliche Angaben in dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des/der Mietinteressenten und sind vor allem Grundlage der Entscheidung über den Mietvertragsabschluß. Dem/den Mietinteressenten ist daher bewusst, dass unrichtige oder unvollständige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft die Vermieterseite als andere Mietvertragspartei berechtigen, entweder die Wirksamkeit eines dennoch abgeschlossenen Mietvertrags anzufechten oder diesen fristgerecht, ggf. sogar fristlos, zu kündigen.

Der Verwender dieser Selbstauskunft erklärt seinerseits, dass er die vorstehenden Angaben des/der Mietinteressenten streng vertraulich behandeln und insbesondere die Bestimmungen des Datenschutzgesetzes zum Schutz personenbezogener Daten beachten wird. Er weist darauf hin, dass die erhobenen Daten gespeichert werden.

Der/die Mietinteressent(-en) andererseits erklärt(-en), dass er/sie ausdrücklich mit der Verwendung der abgegebenen Daten entsprechend Bundesdatenschutzgesetz für eigene Zwecke des Verwenders einverstanden ist.

..., ...

..., ...

Ort, Datum

Ort, Datum

Mietinteressent

Ehegatte bzw. Mitmieter